

СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖИТНИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»  
Икрянинского района Астраханской области  
**РЕШЕНИЕ**

20.11.2014г. № 10/3

с.Житное

Об установлении на территории муниципального образования «Житнинский сельсовет» налога на имущество физических лиц.

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Житнинский сельсовет»,

Совет МО «Житнинский сельсовет» решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования «Житнинский сельсовет» налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,099 процента
Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно	0,25 процента
Свыше 500 000 рублей	0,75 процента

4. В дополнение к перечню категорий налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующая категория налогоплательщиков:

- многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей не старше 18 лет.

5. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего решения:

5.1. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения,

находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

5.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

5.3. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

Лицо, указанное в пункте 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, которому по состоянию на 31 декабря 2014 года была предоставлена налоговая льгота в соответствии с Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», вправе не представлять в налоговый орган повторно заявление и документы, предусмотренные пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Решение Совета МО " Житнинский сельсовет " О принятии новой редакции Положения о налоге на имущество физических лиц на территории МО «Житнинский сельсовет» от 27.09.2010г. № 48/12 признать утратившим силу.

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Совета  
МО «Житнинский сельсовет»

Глава МО «Житнинский сельсовет»



  
В.В. Иванов

  
В.В. Иванов